Федеральное государственное образовательное бюджетное

учреждение высшего образования

**«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»**

**Уфимский филиал Финуниверситета**

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**по дисциплине**

**«ВЕЩНОЕ ПРАВО»**

для проведения процедуры контроля остаточных знаний и диагностических работ по направлению подготовки 40.03.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

**Уфа 2024**

|  |  |
| --- | --- |
| Р А С С М О Т Р Е Н  На заседании кафедры  «Философия, история и право» | Разработан на основе  **40.03.01 Юриспруденция: ОС ВО ФУ**  Приказ ФУ от 03.06.2021 № 1313/о |
| Протокол №1  от «27» августа 2024 г.  Зав. кафедрой  C:\Users\1\Desktop\ФОС 2023\ФОС на сайт (20 вопросов)\подпись.jpg  С.В. Емельянов |  |

**1. Кодификатор фонда оценочных средств**

Наименование учебной дисциплины: «Вещное право»

Планируемые результаты освоения учебной дисциплины:

**ПКН-4**: Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела

**ПКП-3**: Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации

**ПКП-4:** Способность вести консультационную работу, давать квалифицирован

ные юридические заключения; проводить примирительные процедуры среди участников спорных правоотношений; представлять интересы граждан и организаций в судах по всем делам гражданского и арбитражного судопроизводства

**2****. Оценочные материалы**

Вопрос 1 (ПКН-4) Сервитут -это:

1) Право владения и пользования чужим земельным участком;

2) Право владения, пользования и распоряжения чужим земельным участком;

3) Право ограниченного пользования земельным участком;

4) Ограниченное вещное право на движимую вещь.

Вопрос 2 (ПКН-4) Право собственности обозначает:  
1) Право наследования, владения и продажи;  
2) Право управления, [распоряжения и продажи](https://topuch.ru/vsestoronne-raskrojte-voprosi-svyazannie-s-osnovnimi-vidami-do/index.html);  
3) Право владения, пользования и распоряжения;  
4) Право пользования, владения и обмена.

Вопрос 3 (ПКН-4) Собственник не вправе истребовать имущество из чужого незаконного владения, если:

1) Имущество приобретено ответчиком по безвозмездной сделке;

2) Имущество добросовестно приобретено ответчиком по возмездной сделке, а собственник сам передал имущество лицу, незаконно распорядившемуся этим имуществом;

3) Имущество добросовестно приобретено ответчиком по возмездной сделке, но имуществом выбыло из владения собственника помимо его воли;

4) Приобретатель знает или должен знать о том, что имущество приобретено у лица, не имеющего право это имущество отчуждать.

Вопрос 4 (ПКП-3) Приобретательная давность на недвижимое имущество появляется через:

1) 1 год;  
2) 5 лет;  
3) 15 лет;  
4) 20 лет.

Вопрос 5 (ПКП-3) Нашедший вещь приобретает право собственности на неё:

1) сразу после её находки;  
2) по истечении 6 месяцев после заявления о ней в орган местного самоуправления или полицию;  
3) не может  
4) по истечению 6 месяцев, после размещения объявления о находке в СМИ.

Вопрос 6 (ПКП-3) Лицо считается добросовестным приобретателем, если о том, что лицо, у которого имущество было им приобретено, не имело права его отчуждать:

1) не знало, но должно было знать;

2) не знало, хотя и подозревало;

3) не знало и не пыталось узнать;  
4) не знало и не могло знать.

Вопрос 7 (ПКП-4) Формы собственности, которые признаются и защищаются в Российской Федерации

1) частная, государственная, муниципальная;

2) интеллектуальная, промышленная, литературно-художественная;  
3) коллективная, кооперативная, коммунальная;  
4) общая, долевая, совместная.

Вопрос 8 (ПКП-4) Право собственности на земельный участок распространяется на находящиеся в его границах:

1) Водные объекты;  
2) Почвенный слой и водные объекты  
3) Почвенный слой, водные объекты и растения  
4) Почвенный слой, водные объекты, растения и природные минеральные ресурсы.

Вопрос 9 (ПКП-4) Риск, связанный с правом собственности, который несет собственник

1) риск случайной гибели вещи

2) риск невозможности использования вещи

3) риск принудительного изъятия по решению суда

4) риск хищения вещи

Вопрос 10 (ПКП-4) Члены семьи собственника жилого помещения имеют право:

1) сервитута

2) пользования  
3) пожизненного наследуемого владения  
4) аренды

Вопрос 11 (ПКН-4) К ограниченным вещным правам не относится:

а) аренда;

б) ипотека;

в) право оперативного управления;

г) сервитут.

Вопрос 12 (ПКН-4) Какой характер имеют вещные права

а) относительный;

б) неопределенный;

в) абсолютный;

г) обязательственный.

Вопрос 13 (ПКП-3) Что такое цессия?

а) Перевод долга;

б) Уступка права требования;

в) Замена должника в обязательстве;

г) Замена стороны договора.

Вопрос 14 (ПКП-4) Распоряжение вещью означает:  
а) извлечение из вещи полезных свойств  
б) возможность переработки вещи  
в) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу

г) возможность её реализации

Вопрос 15 (ПКП-4) Фактическое обладание вещью:  
а) распоряжение  
б) пользование  
в) владение

г) аренда

Вопрос 16 (ПКН-4) Собственник участка, в случае обнаружения клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры получает \_\_\_\_ % от ее стоимости? (ответ цифрами)

Вопрос 17 (ПКН-4) Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос 18 (ПКП-3) Срок приобретательной давности на движимое имущество составляет \_\_\_\_\_ лет (ответ цифрами)

Вопрос 19 (ПКП-3) Объектами вещных прав являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос 20 (ПКП-4) Учредитель унитарного предприятия передает ему имущество на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос 21 (ПКН-4) Срок исковой давности начинает исчисляться с момента, когда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ узнал или должен был узнать о том, что его право нарушено.

Вопрос 22 (ПКН-4) Субъектами права хозяйственного ведения могут быть только государственные или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ унитарные предприятия

Вопрос 23 (ПКП-3) Субъектами права оперативного управления могут быть только \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предприятия

Вопрос 24 (ПКП-3) Для ограниченного вещного права характерен**признак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Вопрос 25 (ПКП-4) Виндикационный иск — это иск собственника об \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ имущества из чужого незаконного владения

Вопрос 26 (ПКН-4) ЗАДАНИЕ НА СООТВЕТСТВИЕ

А) Право собственности обозначает

Б) Нашедший вещь приобретает право собственности на неё

В) Формы собственности, которые признаются и защищаются в РФ

Г) Риск, связанный с правом собственности, который несет собственник

1) Право владения, пользования и распоряжения

2) по истечении 6 месяцев после заявления о ней в орган местного самоуправления или полицию

3) частная, государственная, муниципальная

4) риск случайной гибели вещи

Вопрос 27 (ПКН-4) ЗАДАНИЕ НА СООТВЕТСТВИЕ

А) Члены семьи собственника жилого помещения имеют право

Б) К ограниченным вещным правам не относится

В) Какой характер имеют вещные права

Г) Что такое цессия

1) аренда

2) абсолютный

3) пользования

4) уступка права требования

Вопрос 28 (ПКП-3) ЗАДАНИЕ НА СООТВЕТСТВИЕ

А) Распоряжение вещью означает

Б) Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет

В) Срок приобретательной давности на движимое имущество составляет

Г) Объектами вещных прав являются

1) собственник

2) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу

3) 5 лет

4) индивидуально-определенные вещи

Вопрос 29 (ПКП-3) ЗАДАНИЕ НА СООТВЕТСТВИЕ

А) Учредитель унитарного предприятия передает ему имущество на праве

Б) Срок исковой давности начинает исчисляться с момента

В) Субъектами права хозяйственного ведения могут быть только

Г) Субъектами права оперативного управления могут быть только

1) казённые предприятия

2) государственные или муниципальные унитарные предприятия

3) хозяйственного ведения

4) когда собственник узнал или должен был узнать о том, что его право нарушено

Вопрос 30 (ПКП-4) ЗАДАНИЕ НА СООТВЕТСТВИЕ

А) Виндикационный иск это

Б) Сервитут - это

В) Фактическое обладание вещью – это

Г) Объектами вещных прав являются

1) индивидуально-определенные вещи

2) владение

3) Право ограниченного пользования земельным участком

4) иск собственника об истребовании имущества из чужого незаконного владения

**Ключ к тесту**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вопрос** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Ответ** | **3** | **3** | **2** | **3** | **2** | **4** | **1** | **3** | **1** | **2** | а | в | б | в | в |
| **Баллы** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вопрос** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** | **21** | **22** | **23** | **24** | **25** | **26** | **27** | **28** | **29** | **30** |
| **Ответ** | 50 | собственник | 5 | индивидуально-определенные вещи | хозяйственного ведения | собственник | муниципальные | казенные | **следования** | истребовании | А-4; Б-3; В-2; Г-1 | А-1; Б-2; В-3; Г-4 | А-3; Б-1; В-2; Г-4 | А-2; Б-2; В-3; Г-4 | А-3; Б-4; В-2; Г-1 |
| **Баллы** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** | **5** |

**3****. Примерные критерии оценивания**

**Критерии оценки знаний при проведении устного/письменного опроса**

Оценка «**отлично**» – выставляется обучающемуся, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания вопросов дисциплины.

Оценка «**хорошо**» – выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, но допускает в ответе некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка «**удовлетворительно**» – выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка «**неудовлетворительно**» – выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания вопросов тем дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий.

**Критерии оценки знаний при решении задач**

Оценка «**отлично**» – выставляется обучающемуся, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания вопросов дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

Оценка «**хорошо**» – выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка «**удовлетворительно**» – выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка «**неудовлетворительно**» – выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания вопросов тем дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий, не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач.

**Критерии оценки знаний при проведении тестирования**

Оценка «**отлично**» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 85 % тестовых заданий;

Оценка «**хорошо**» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 70 % тестовых заданий;

Оценка «**удовлетворительно**» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 51 %;

Оценка «**неудовлетворительно**» выставляется при условии правильного ответа студента менее чем на 50 % тестовых заданий.